



ORDINANZA DEL PRESIDENTE

N. 85 DEL 12/11/2020

PORTO DI PESARO - 16 NOVEMBRE 2020

OCCUPAZIONE DI SPAZI DEMANIALI PER SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ IN OCCASIONE DEGLI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE DELL'EX CONSORZIO AGRARIO

IL PRESIDENTE DELL'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE,

- VISTA** la Legge n. 84/1994 così come da ultimo modificata ed integrata, che attribuisce a questa Autorità i compiti di indirizzo, programmazione e regolamentazione delle attività nell'ambito delle circoscrizioni territoriali di relativa competenza, ivi incluso il porto di Pesaro, ciò anche mediante l'emissione di ordinanze;
- VISTA** la nota prot. ARR-12955-12_11_2020, con cui la società Nova Portum S.r.l. – C.F./P.IVA 02725450411 ha avanzato richiesta di occupazione temporanea di un tratto di suolo demaniale marittimo nel porto di Pesaro per il tempo strettamente necessario, stimato in circa 4/5 ore nella giornata di lunedì 16 novembre p.v., per la salvaguardia della pubblica incolumità in occasione delle attività di demolizione del fabbricato - ex Consorzio Agrario – in particolare per la rimozione della pensilina sporgente per circa ml. 1,00 dalla proprietà privata, il tutto come meglio individuato nell'allegato elaborato grafico;
- ESAMINATA** la documentazione prodotta a corredo della summenzionata nota;
- TENUTO CONTO** che i suddetti lavori interesseranno, per le connesse esigenze di cantierizzazione da parte dell'impresa incaricata dal soggetto richiedente, individuata in "Eco Demolizioni S.r.l." – C.F./P.IVA 03215740402, corrente in Rimini, via Emilia n. 177, l'area prospiciente l'immobile denominato "ex Consorzio Agrario", meglio individuata nell'elaborato tecnico-grafico;
- RITENUTO** in base alle funzioni istituzionali ora assunte da questo Ente secondo la succitata Legge n. 84/1994 così come da ultimo modificata ed integrata, di dover provvedere oggi, nel perseguimento delle giuste condizioni di tutela della pubblica incolumità oltre che della sicurezza fisica e della salute dei lavoratori tutti, alla disciplina delle attività volte alla realizzazione dei predetti lavori su area demaniale marittima;



CONSIDERATA la necessità di predisporre apposita Ordinanza di polizia marittima ai sensi dell'art. 59 Reg. Cod. Nav, volta ad assicurare la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTI gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO CHE:

nello scalo marittimo di Pesaro, nella giornata del 16.11.2020, verranno eseguiti i lavori di demolizione del manufatto denominato "ex Consorzio Agrario", da parte della impresa incaricata dal richiedente individuata in "Eco Demolizioni S.r.l." – C.F./P.IVA 03215740402, corrente in Rimini, via Emilia n. 177;

la realizzazione dei suddetti lavori avverrà con la contestuale temporanea occupazione, da parte dell'impresa incaricata dal soggetto richiedente, dello spazio demaniale antistante detto fabbricato per la salvaguardia della pubblica incolumità in occasione delle attività di demolizione della pensilina sporgente per circa ml. 1,00 dalla proprietà privata, il tutto come meglio individuato nell'allegato elaborato grafico;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
ORDINA**

Art. 1

Ai fini dei lavori di cui nelle premesse, lo spazio demaniale individuato nell'allegato elaborato grafico, nella giornata del 16.11.2020, è interdetto ad ogni uso ed a qualunque accesso, fatte salve le attività attinenti ai lavori medesimi.

In relazione a quanto sopra, assume eccezione ogni esigenza per pubblici interventi di soccorso e/o di polizia da parte dei competenti organi istituzionali.

Art. 2

Per l'intera durata dei lavori di cui al precedente art. 1, gli spazi all'uopo impegnati resteranno nella totale custodia del competente soggetto richiedente, nonché della ditta esecutrice dei lavori. Tali spazi, a cure ed oneri dello stesso soggetto richiedente, dovranno pertanto risultare sempre correttamente recintati e segnalati onde garantire la tutela della pubblica incolumità oltre che la sicurezza fisica e la salute dei lavoratori, con adozione di ogni misura di prevenzione che sia necessaria ad impedire interferenze con la pubblica circolazione viaria sia pedonale che veicolare nonché con l'operatività portuale ed ogni altra attività ivi normalmente svolta, ciò nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. n. 81/2008 così come da ultimo modificato ed integrato, del vigente Codice della Strada e del relativo Regolamento di esecuzione, del Codice della Navigazione e di ogni altra norma legislativa di qualunque ordine e grado.



Art. 3

Ai fini dei lavori in argomento, il richiedente provvederà a quanto segue:

- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicata tanto a questa Amministrazione quanto alla Autorità Marittima la fascia oraria di intervento;
- a cura della ditta esecutrice dei lavori dovrà essere garantito il regolare e sicuro transennamento dell'area oggetto dell'intervento, predisponendo l'apposizione della prevista segnaletica almeno 48 ore prima dell'inizio dei lavori;
- sempre prima dell'inizio dei lavori, ed al termine degli stessi, dovrà essere trasmessa a questa Autorità una documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi, come parimenti la indicazione oraria dell'intervento;
- recare continuo aggiornamento alla Capitaneria di Porto di Pesaro – oltre che a questo Ente – su eventuali ritardi nell'esecuzione, ogni connessa criticità che possa interessare l'operatività portuale e la circolazione viaria;
- prevenire per quanto di sua facoltà, dando le dovute disposizioni alla competente ditta esecutrice, ogni possibile situazione di interferenza o qualunque disagio che possa prevedersi, per effetto delle connesse attività di cantiere, nei confronti della pubblica circolazione viaria sia pedonale che veicolare, nonché dell'operatività portuale e di ogni altra attività normalmente svolta nella zona.

Art. 4

Ai fini dei lavori in argomento, oltre a quanto già stabilito nel precedente art. 2, resta obbligo del competente soggetto richiedente quanto segue:

- la comunicazione prima dell'inizio dei lavori, alla Capitaneria di Porto di Pesaro ed a questa Autorità di Sistema Portuale, dei nominativi – nonché dei rispettivi recapiti telefonici, disponibili per l'immediata reperibilità del direttore di cantiere addetto ai lavori in questione, oltre che del proprio legale rappresentante;
- l'apposizione, all'ingresso dell'area di cantiere, di una tabella indicante i nominativi ed i recapiti suddetti;
- l'assistenza, mediante movieri idoneamente qualificati previo coordinamento con il locale Comando della Capitaneria di Porto, ad oneri e cure propri, che sia necessaria per impedire interferenze tra le proprie attività di cantiere e l'operativa portuale della zona;
- l'attuazione di tutte le misure di prevenzione dei rischi nonché di tutela necessarie alla salute ed alla sicurezza fisica dei lavoratori per essa operanti a qualunque titolo, oltre che alla massima tutela della pubblica incolumità, conformemente alle vigenti disposizioni legislative – in particolare il D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii. – ed agli specifici piani di sicurezza;
- dovranno essere adottate tutte le precauzioni imposte dalla vigente disciplina, in ragione della attività dedotta, atte a prevenire la dispersione di polveri e di altre immissioni a salvaguardia della salute pubblica, nonché ogni utile misura prevista all'uopo;
- il tempestivo ripristino nello stato quo ante di tutti i luoghi interessati dalle attività suddette;
- la segnalazione immediata, a questa Autorità ed alla Capitaneria di Porto di Pesaro, di ogni pregiudizio che, per via dei lavori, ancorché imprevisto, venga a crearsi nei confronti della pubblica incolumità;



- dovrà essere garantito il transito di eventuali mezzi di soccorso e di emergenza;
- ogni altro obbligo e dovere posti a suo carico in base alle vigenti disposizioni legislative, di qualunque ordine e grado.
- Non potranno essere occupate aree demaniali ulteriori rispetto a quelle risultanti dalla planimetria allegata e/o per lo svolgimento di attività non altrimenti assentite.

Art. 5

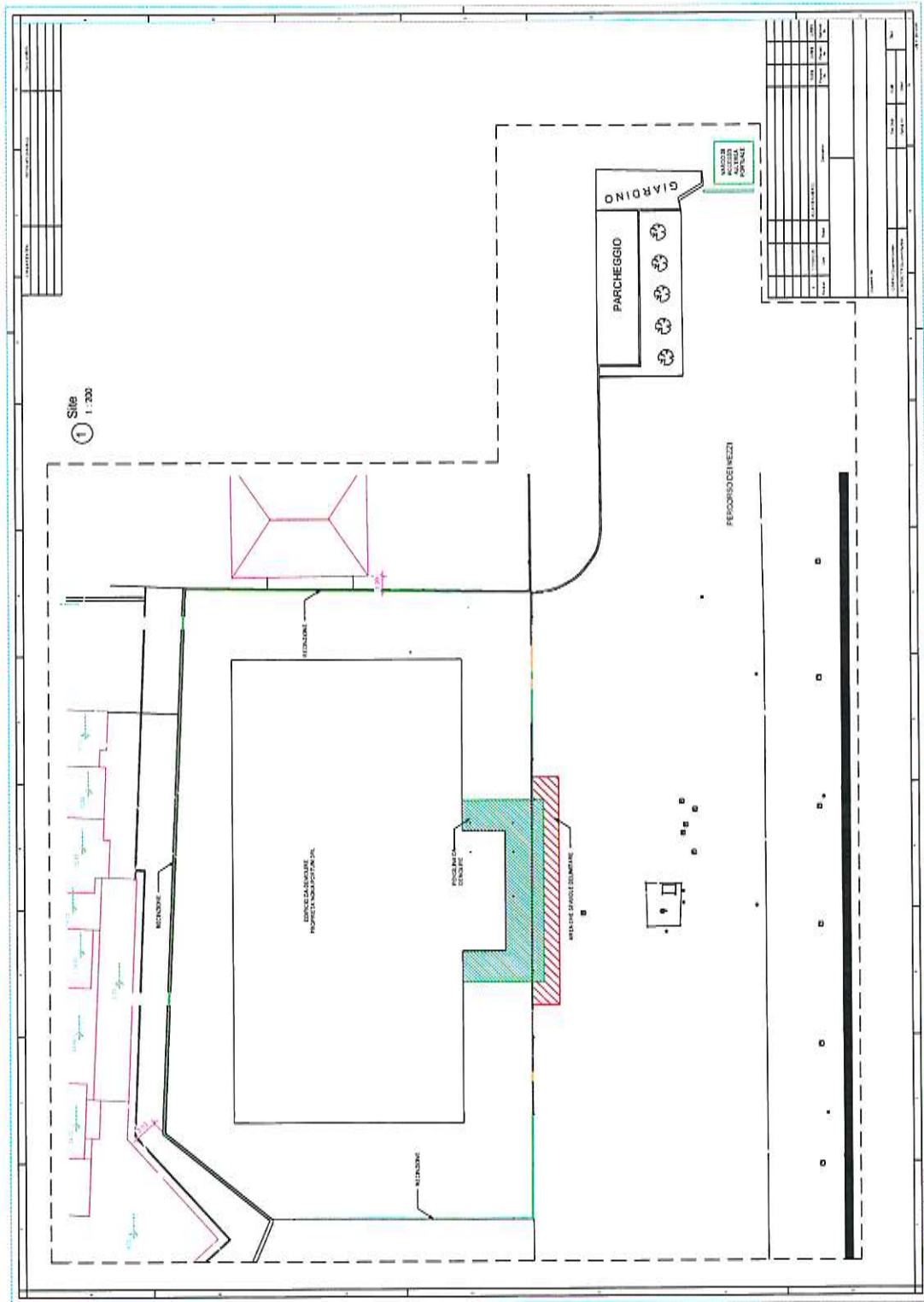
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare e far osservare la presente ordinanza, la cui pubblicità verrà assicurata mediante l'affissione all'albo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, l'inclusione alla pagina "Ordinanze" del sito internet dell'Ente medesimo, nonché con la divulgazione fra i principali soggetti istituzionali ed operatori economici normalmente svolgenti attività o comunque aventi interessi o competenze nei porti interessati.

Art. 6

I contravventori alla presente ordinanza saranno perseguiti, salvo che il fatto non costituisca reato, ai sensi dell'art. 1174 del Codice della Navigazione.

12 NOV. 2020

IL PRESIDENTE
(Rodolfo Giampieri)



Site 1
1:300

PARCHEGGIO

GIARDINO

REQUISITI DEINEZZI

EDIFICIO PRINCIPALE
PROGETTO ARCHITETTURA SPA

PROSPETTIVA
DELINEARE

AREA PER SERVIZI SERRAMENTI

REQUISITI DEINEZZI	
Simbolo	Descrizione
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde
○	Area di parcheggio
○	Area di giardino
○	Area di servizio
○	Area di verde

TITOLI	
Descrizione	Valore
Area di parcheggio	...
Area di giardino	...
Area di servizio	...
Area di verde	...
Area di parcheggio	...
Area di giardino	...
Area di servizio	...
Area di verde	...
Area di parcheggio	...
Area di giardino	...
Area di servizio	...
Area di verde	...