



*Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione quadriennale di uno specchio acqueo di mq. 68,00, e una colonnina di mq. 0,12
Porto di Pesaro*

Verbale n. 1 del 19.12.2019

Il giorno 19 dicembre 2019, alle ore 12.22, presso la sala riunioni della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunito in sessione pubblica il Seggio di Gara nominato dal Segretario Generale con Determina n. 341 del 17/12/2019, per l'espletamento della procedura comparativa ex art. 37 Cod.Nav. per la concessione quadriennale di uno specchio acqueo di mq. 68,00 e una colonnina di mq. 0.12, Porto di Pesaro, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanni Chilà;
- Membro: Geom. Elia Magi;
- Membro e segretario: Geom. Claudia Guglielmo.

Funge da Segretario verbalizzante il Geom. Claudia Guglielmo, Impiegata Incaricata presso la Direzione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Seggio di gara, prende atto che sono pervenute regolarmente nei termini previsti dal Disciplinare n.2 plichi presentati da:

OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	INDIRIZZO
Giorgi New S.r.l.	01034230415	Strada tra i due Porti, 63 – 61121
Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.A.	00111680419	Via Toscana, 5

Alla seduta pubblica sono presenti i seguenti soggetti:

- Avv. Emanuele Pantaleoni, in qualità di commissario giudiziale della Società Raffaelli Costruzioni S.p.A.
- Ing. Morsiani Renato, in qualità di delegato della Società Raffaelli Costruzioni S.p.A.

Alle ore 12.30 il Seggio di gara dichiara aperta la seduta di gara, verificata l'integrità ed il corretto confezionamento dei plichi tempestivamente pervenuti dalle due concorrenti entro il termine del 17.12.2019 ore 12.00, custoditi presso armadio chiuso a chiave ubicato negli Uffici della Divisione Demanio, numerati secondo l'ordine di ricevimento:

- 1) Giorgi New s.r.l., acquisita al protocollo di questo Ente al n. ARR-12418 del 13_12_2019 ore 10.40;
- 2) Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.A., acquisita al protocollo di questo Ente al n.12589-17_12_2019 ore 10.10;



I plichi recano all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la dicitura "Procedura comparativa finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima relativa ad uno specchio acqueo di mq.68,07 (ml 15,83 x 4.30) e una colonnina acqua di mq.0.12 da utilizzare come ormeggio/stazionamento di unità navali nel Porto di Pesaro".

I plichi risultano sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Successivamente il Seggio di Gara procede all'apertura dei plichi ed alla verifica del corretto confezionamento delle buste interne: busta A "Documentazione amministrativa" e busta B "Offerta economica", apponendo la corrispondente numerazione dei plichi esterni e la firma dei componenti dello stesso.

Le Buste A e B risultano essere integre e sigillate in conformità con quanto indicato nel Disciplinare e controfirmate sui lembi di chiusura.

Successivamente si procede all'apertura della busta A "Documentazione Amministrativa" delle due concorrenti ed a verificare la completezza e correttezza della documentazione ivi contenuta, in linea con le prescrizioni del Disciplinare, ed ammette entrambi i concorrenti alla fase successiva.

Il Seggio di Gara, quindi provvede all'apertura della Busta B "Offerta Economica", previa verifica della presenza dei documenti richiesti.

Il presidente del Seggio di Gara, verificata la corrispondenza del contenuto del plico B alle prescrizioni del Disciplinare, enuncia ad alta voce le seguenti percentuali di rialzo, indicato in ciascuna busta B delle concorrenti:

- 1) Giorgi New S.r.l., percentuale di rialzo del 95,02% per un importo pari ad € 711,03(settecentounidici/03);
- 2) Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.A., percentuale di rialzo del 1.956,88 % per un importo pari a € 7.500,00 (settemilacinquecento/00).

Sulla scorta di quanto sopra, ne consegue che l'aggiudicazione provvisoria è disposta a favore della Società Raffaelli Costruzioni Nautiche S.p.A.

Il Presidente del Seggio di Gara manda il presente verbale unitamente agli atti della procedura al R.U.P. per le verifiche prescritte, esaurite le quali con esito favorevole, si procederà alla aggiudicazione definitiva.

Alle ore 12.49, il Presidente dichiara conclusa la seduta e le operazioni del Seggio di Gara.

Del che è redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il Seggio di gara:

Avv. Giovanna Chilà
Geom. Elia Magi
Geom. Claudia Guglielmo

Presidente
Membro
Membro e Segretario