



DELIBERA PRESIDENZIALE
n° 63 del 03/05/2018

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO ART. 95, C. 4, LETT. A), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLE SOVRASTRUTTURE STRADALI NELLE ZONE DEL MOLO LUIGI RIZZO E DELLA DARSENA MARCHE AL PORTO DI ANCONA - C.U.P. J37D18000190005 - CIG: 7437208232

IL PRESIDENTE

- **VISTA** la Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018 con cui si è provveduto ad avviare il procedimento volto all'affidamento dell'intervento indicato in epigrafe;
- **CONSIDERATO** che con la medesima Delibera Presidenziale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo redatto nel mese di marzo 2018 dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- **PRESO ATTO** del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 02/05/2018, vistato dal Dirigente Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale, riportato in calce alla presente delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, ad esito della procedura esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidamento dell'intervento di che trattasi, alla società Co.Ri s.r.l. con sede in Via Brecce 229 - Loreto (AN), per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (26,26 %) allo scopo dalla medesima società, di € 361.920,51, ivi compresi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta – I.V.A. non imponibile (art. 9 – 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.), ciò alla luce delle risultanze del processo verbale di aggiudicazione, redatto in data 13/04/2018 e 19/04/2018;
- **RILEVATO** che nel citato documento istruttorio viene ravvisata l'esigenza di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, permanendo le condizioni già previste nella citata Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018.
- **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo Ente;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,
DELIBERA**

Art. 1

Viene disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, dell'intervento relativo alla straordinaria manutenzione delle sovrastrutture stradali nelle zone del molo Luigi Rizzo e della Darsena Marche al porto di Ancona, di cui alla Delibera Presidenziale n. 51

del 29/03/2018, alla società Co.Ri s.r.l. con sede in Via Brece 229 - Loreto (AN) per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto (26,26 %) allo scopo dalla medesima società, di € 361.920,51, ivi compresi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta - I.V.A. non imponibile (art. 9 - 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.), autorizzando la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e approvando contestualmente il relativo quadro economico all'uopo predisposto dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come allegato al documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Brugiapaglia e vistato dal Dirigente Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, dott. Ing. Gianluca Pellegrini.

Art. 2

Viene conferita delega al Segretario Generale dell'Autorità di Sistema del Mare Adriatico Centrale - Avv. Matteo Paroli - ai fini della stipula del relativo contratto di appalto in forma pubblico amministrativa;

Art. 3

Tutti gli oneri relativi all'intervento di cui al precedente art. 1 troveranno copertura finanziaria nel bilancio preventivo per l'esercizio in corso di questo ente alla relativa voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

IL PRESIDENTE
(Rodolfo Giannieri)





DIREZIONE TECNICA

Ancona, 02/05/2018

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. C) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO ART. 95, C. 4, LETT. A), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLE SOVRASTRUTTURE STRADALI NELLE ZONE DEL MOLO LUIGI RIZZO E DELLA DARSENA MARCHE AL PORTO DI ANCONA - C.U.P. J37D18000190005 - CIG: 7437208232

Il Responsabile del procedimento, in virtù delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 51 del 29/03/2018, ai fini dell'affidamento dell'appalto indicato in epigrafe, premesso quanto segue:

- la Legge 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- con Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018 si è proceduto ad avviare il procedimento amministrativo finalizzato all'esecuzione dell'intervento relativo alla straordinaria manutenzione delle sovrastrutture stradali nelle zone del molo Luigi Rizzo e della Darsena Marche al porto di Ancona, per le motivazioni e nelle modalità indicate nel Documento Istruttorio del 29/03/2018 ivi allegato, redatto dallo scrivente in qualità di Responsabile del Procedimento e vistato dal Dirigente Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Dott. Ing. Gianluca Pellegrini;
- sempre con Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, redatto dalla Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, per l'esecuzione del predetto intervento, del complessivo valore di € 550.000,00, di cui € 487.074,76 per i lavori a misura, ivi inclusi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta – I.V.A. non imponibile (art. 9 – 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.), prevedendo altresì l'affidamento dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 ed autorizzando l'esecuzione in via d'urgenza dei lavori di che trattasi;
- in data 30/03/2018, con nota prot. n. 1538, si è provveduto ad inoltrare richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, alle imprese di seguito indicate, tratti dall'Albo fornitori dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come da Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018:

- 1) DUEZETA COSTRUZIONI s.r.l. – Viale Mutilati e Invalidi del Lavoro n. 23 – 63100 – Ascoli Piceno;



- 2) PESARESI GIUSEPPE S.p.A. – Via Emilia n. 190 – 47922 – Rimini (RN);
- 3) COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.r.l.u. – Frazione Scapriano snc – 64100 – Teramo;
- 4) CO.GE. M. s.r.l. - Via Chuentina n. 18/B, Macerata;
- 5) FRANCINELLA ENRICO s.r.l. – Via dei Tigli n. 22 – 60027 – Osimo (AN);
- 6) COSTRUZIONI NASONI s.r.l. – Via Einaudi n. 24 – 61032 – Fano (PU);
- 7) CO.RI. s.r.l. – Via Brece n. 229 – 60025 – Loreto (AN);
- 8) DE LUTIIS ANTONIO – Contrada Savini n. 22 – 66026 – Ortona (CH);
- 9) PICCIONI COSTRUZIONI s.r.l. – Zona Industriale Campolungo snc – 63100 – Ascoli Piceno;
- 10) ROSSETTI s.r.l. – Contrada Pittura n. 15/F, Castignano (AP);
- 11) PRO.GE.CO. s.r.l. – Via Aldo Moro n. 6 – 62034 – Muccia (MC);
- 12) TORELLI DOTTORI S.p.A. – Via Ponte Magno n. 42 – 60034 – Cupra Montana (AN);
- 13) DI CARMINE COSTRUZIONI s.a.s. – S.S. 16 bis n. 90 – 65010 – Spoltore (PE);
- 14) SAVI ENRICO – Via S. Firmino n. 49 – 62010 – Montelupone (MC);
- 15) EDILPIAZZALI s.r.l. – Via dell'Industria n. 91 – 60024 – Filottrano (AN).

➤ nel termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13.00 del 12/04/2018 sono regolarmente pervenute dieci offerte:

- TORELLI DOTTORI S.p.A. – Via Ponte Magno n. 42 – 60034 – Cupra Montana (AN);
prot. di arrivo n. 3237 dell'11/04/2018;
- DI CARMINE COSTRUZIONI s.a.s. – S.S. 16 bis n. 90 – 65010 – Spoltore (PE);
prot. di arrivo n. 3285 del 12/04/2018;
- DUEZETA COSTRUZIONI s.r.l. – Viale Mutilati e Invalidi del Lavoro n. 23 – 63100 – Ascoli Piceno;
prot. di arrivo n. 3286 del 12/04/2018;
- COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.r.l.u. – Frazione Scapriano snc – 64100 – Teramo;
prot. di arrivo n. 3287 del 12/04/2018;
- PESARESI GIUSEPPE S.p.A. – Via Emilia n. 190 – 47922 – Rimini (RN);
prot. di arrivo n. 3288 del 12/04/2018;
- DE LUTIIS ANTONIO – Contrada Savini n. 22 – 66026 – Ortona (CH);
prot. di arrivo n. 3289 del 12/04/2018;
- CO.RI. s.r.l. – Via Brece n. 229 – 60025 – Loreto (AN);
prot. di arrivo n. 3290 del 12/04/2018;
- COSTRUZIONI NASONI s.r.l. – Via Einaudi n. 24 – 61032 – Fano (PU);
prot. di arrivo n. 3291 del 12/04/2018;
- EDILPIAZZALI s.r.l. – Via dell'Industria n. 91 – 60024 – Filottrano (AN);
prot. di arrivo n. 3292 del 12/04/2018;
- SAVI ENRICO – Via S. Firmino n. 49 – 62010 – Montelupone (MC);
prot. di arrivo n. 3293 del 12/04/2018;

➤ in relazione alla presente procedura, così come previsto nella citata lettera d'invito prot. n. 387 del 22/01/2018, risultava previsto il ricorso dell'istituto dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, ultimo cpv. del D. Lgs. n. 50/2016;



- alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 13/04/2018 e 19/04/2018, in seguito all'esclusione delle offerte il cui ribasso è risultato essere pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo di calcolo, nel corso della seduta del 13/04/2017, di cui all'art. 97, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, l'offerta di minor prezzo è risultata essere quella formulata dalla società Co.Ri s.r.l. con sede in Via Brecce 229 - Loreto (AN), la quale ha offerto per l'appalto dei lavori indicato in epigrafe l'importo di € 361.920,51, ivi compresi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta – I.V.A. non imponibile (art. 9 – 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.) conseguente al ribasso del 26,26 %;
- con nota prot. n. 1868 del 20/04/2018, si è provveduto a richiedere alla società Co.Ri s.r.l. di produrre le giustificazioni necessarie ai fini della verifica del costo della manodopera, così come previsto dall'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D.lgs. n. 50/2016;
- la predetta società Co.Ri s.r.l. con nota prot. di arrivo n. 3782 del 27/04/2018 ha provveduto a produrre, nei termini previsti, la documentazione richiesta, necessaria ai fini della verifica del costo della manodopera, di cui al punto precedente, ottemperando a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, ultimo cpv. del D.lgs. n. 50/2016;
- a seguito dell'esame della predetta documentazione, risulta attestato il rispetto delle previsioni recate dall'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016;
- per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla società Co.Ri. s.r.l., mediante ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che la suindicata società è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali (attestazione SOA) necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predetti requisiti;
- in relazione all'intervento in questione, permangono le esigenze di eseguire i lavori di cui trattasi in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, così come già previsto nella citata Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018.

Tanto premesso e considerato,

- Vista la Legge n. 84/1984 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- Visto l'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;

PROPONE

L'affidamento in appalto dei lavori relativi all'intervento relativo alla straordinaria manutenzione delle sovrastrutture stradali nelle zone del molo Luigi Rizzo e della Darsena Marche al porto di Ancona alla società Co.Ri s.r.l. con sede in Via Brecce 229 - Loreto (AN), per un importo

complessivo, al netto del ribasso offerto (26,26 %) allo scopo dalla medesima società, di € 361.920,51, ivi compresi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta – I.V.A. non imponibile (art. 9 – 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.), autorizzando, in ottemperanza alle previsioni contenute nella Delibera Presidenziale n. 51 del 29/03/2018, la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto ai fini dell'aggiudicazione per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di € 550.000,00, di cui € 361.920,51, ivi compresi € 10.478,25 quali oneri della sicurezza inclusi nell'elenco prezzi non soggetti a ribasso d'asta ed € 188.079,49 quali somme a disposizione della stazione appaltante per imprevisti, oneri tecnici e varie.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso alla voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

**Il Responsabile del
Procedimento**

Geom. Marco Brugiapaglia

Visto:

Il Dirigente Tecnico

Dott. Ing. Gianluca Pellegrini

