



## VERBALE DI GARA

**“PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL’AMBITO PORTUALE POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI IN AMBITO PORTUALE PER L’ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI E TECNOLOGIE REALIZZAZIONE DI N. 2 NUOVI SITI CODICE CUP: J34B1700000005 – CODICE CIG: 72346172D0 – CODICE ID: 17000081.**

L’anno 2017 (duemiladiciassette), addì 07 (sette) del mese di novembre, in Ancona presso la sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale Portuale di Ancona, alle ore 10.15, lo scrivente, **Dott. Ing. Gianluca Pellegrini**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente Tecnico della predetta Autorità, alla presenza del **Geom. Luca Sterlacchini**, Direzione Tecnica della predetta Autorità, e del **Dott. Luca Grisostomi**, Settore Gare, Appalti e Contratti – Personale della predetta Autorità, premesso quanto segue:

- che, in relazione all’intervento indicato in epigrafe, in data 13/10/2017, con nota prot. n. 5069, si provvedeva ad inoltrare richiesta di offerta, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, alle imprese di seguito indicate, tratte dall’albo fornitori istituito presso l’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

- 1) Costruzioni Nasoni s.r.l. ;
- 2) Mariotti Costruzioni s.r.l.;
- 3) Eredi Paci Gerardo s.r.l.;
- 4) Teknoelettronica srl;
- 5) Torelli Dottori spa;
- 6) Euroedil s.r.l.;
- 7) Fiori Costruzioni s.r.l.;
- 8) Planetel s.r.l.;
- 9) Solaris Maiet s.r.l.;
- 10) SET s.r.l..

- che l’importo posto a base di gara, così come indicato nella citata lettera d’invito e nella citata manifestazione d’interesse, corrisponde a:

- Euro 112.071,98 (centododicimilasettantuno/98) di cui:
- Euro 29.079,89 (ventinovemilasettantanove/89) a titolo di costi della manodopera, individuati sulla base di quanto previsto dall’art. 23, comma 16 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Euro 31.272,17 per lavori a misura, di cui Euro 614,04 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni;
- Euro 78.013,18 per lavori a corpo, di cui Euro 895,80 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni;
- Euro 2.786,63 per oneri speciali per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento.

**Importo complessivo posto a base di gara e soggetto a ribasso: € 107.775,51**

- che il criterio di aggiudicazione previsto ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto è quello del minor prezzo, indicato dall'art. 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 con applicazione di quanto previsto nell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2012, in ordine all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.P.R. n. 207/2010, i lavori in affidamento appartengono tutti alla categoria di opere OG 1: Edifici civili e industriali- classifica I, categoria prevalente per l'intero importo a base di gara sopra indicato.
- che della categoria suddetta, è ammesso il subappalto nella misura massima di legge del 30% dell'importo del contratto di lavori, così come previsto dall'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.
- che con la stessa lettera invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13.00 del 06.11.2017;
- che, entro il termine perentorio citato, risultano pervenuti i seguenti n. 4 (quattro) plichi, tutti regolarmente confezionati, con sigillatura a ceralacca o con nastro adesivo ed integri, conformemente alle previsioni recate dalla citata lettera d'invito;
  1. Costruzioni Nasoni srl., Via dell'Industria n. 1, Osimo (AN) pervenuta in data 06/11/2017 alle ore 12,10 e protocollata con n. 8765 del 07/11/2017);
  2. Euroedil srl, Via dell'Industria n. 1, Osimo (AN) pervenuta in data 06/11/2017 alle ore 11,55 e protocollata con n. 8766 del 07/11/2017);
  3. Planetel s.r.l., Via Boffalora n. 4, Treviolo (BG) pervenuta in data 06/11/2017 alle ore 10,00 e protocollata con n. 8768 del 07/11/2017);
  4. Fiori Costruzioni s.r.l., Zona Artigianale Fornaci n. 2, Sassoferrato (AN), pervenuta in data 06/11/2017 alle ore 11,20 e protocollata con n. 8769 del 07/11/2017;
- che risultando il numero delle offerte presentate inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis, del D. lgs. n. 50/2016 non è effettuabile il calcolo di cui al comma 2 del medesimo articolo, né è esercitabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte a termini dall'art. 97, comma 8 ultimo cpy. del D. Lgs. n. 50/2016.
- che, quindi si procede ad aprire i plichi presentati dalle seguenti imprese, al fine di verificare la completezza e regolarità relativa alla presentazione della documentazione richiesta dalla summenzionata lettera d'invito:
  - Costruzioni Nasoni srl, la quale ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito ai fini dell'ammissione alla gara e viene pertanto ammessa in via definitiva alla presente procedura ad evidenza pubblica;

➤ Euroedil s.r.l., la quale ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito ai fini dell'ammissione alla gara e viene pertanto ammessa in via definitiva alla presente procedura ad evidenza pubblica;

➤ Planetel s.r.l., la quale nel fornire le dichiarazioni e presentare la documentazione prevista dalla lettera d'invito ai fini dell'ammissione alla gara ha indicato di volersi avvalere dei requisiti di qualificazione relativi alla categoria SOA OG1 classifica II forniti dall'Impresa ITC Due srl con sede in Endine Gaiano (BG).

A tal proposito viene rilevato che non risulta essere stato prodotto il DGUE riferito all'impresa Ausiliaria ITC Due srl e che i PASSOE prodotti in sede di documentazione amministrativa non risultano perfezionati.

In relazione alla documentazione prodotta dall'Impresa viene rilevato che unitamente alla Documentazione Amministrativa risulta altresì presente, **non** contenuta in separata busta chiusa, la documentazione relativa all'offerta economica (**Dichiarazione** redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore contenente l'indicazione del prezzo globale, inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori e la **Lista delle categorie di lavoro e forniture previsti per l'esecuzione dei lavori all'uopo debitamente sottoscritta**), contravvenendo così a quanto previsto dalla lettera d'invito, ove si richiedeva la separazione dell'offerta economica da quella amministrativa, così come di seguito specificato:

*L'offerta suddetta, sottoscritta – ai sensi di legge – con il nome e cognome per esteso dall'imprenditore o dal rappresentante legale della società (può essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata nei modi di legge) dovrà essere chiusa in busta sigillata con nastro adesivo o ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura e riportare il nominativo dell'impresa e la dicitura "CONTIENE OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'AMBITO PORTUALE PER IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI PER L'ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI E TECNOLOGIE - REALIZZAZIONE DI N. 2 NUOVI SITI" CODICE CUP: J34B17000000005 – CODICE CIG: 72346172D0 – CODICE ID: 17000081.*

*La busta, contenente l'offerta economica, dovrà essere inserita in un altro piego anch'esso sigillato con nastro adesivo o ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, che racchiude anche i documenti indicati al successivo capitolo.*

In ordine a tale circostanza viene rilevato che nella predetta Lettera d'invito prot. n. 5069 del 13/10/2017 risultava previsto quanto segue:

*Non saranno ammesse offerte che siano formulate, confezionate oppure recapitate in modo non conforme a quanto indicato nella presente lettera invito.*

In relazione a tale circostanza, l'offerta presentata dall'impresa viene dichiarata inammissibile, con conseguente esclusione dalla procedura di gara dell'impresa medesima;

➤ Fiori Costruzioni s.r.l., la quale ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito ai fini dell'ammissione alla gara.

In ordine alle dichiarazioni fornite da tale impresa viene rilevato che la medesima, ai sensi dell'art. 105, comma 6, nell'indicare la relativa terna di subappaltatori per ogni prestazione e attività di cui si richiede il subappalto con riguardo alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190), ha proceduto a designare quanto segue:

Lavorazione 1): Tecnoedil srl; I.O.L.F.A. di Giardini; Famar di Mariotti

Lavorazione 2): Barbini Emilia snc; Flamma Trivellazioni; Gasparini Trivellazioni.

In ordine a tale circostanza viene dato atto che l'Impresa non ha provveduto ad allegare alla propria documentazione il DGUE riferito ai predetti subappaltatori e a produrre il PASSOE riferito ai medesimi.

In relazione a tale circostanza, l'ammissione dell'impresa alla procedura di cui trattasi avviene con riserva, subordinata alla produzione presso la Stazione Appaltante, entro e non oltre dieci giorni decorrenti dalla data di ricezione di apposita comunicazione, dei DGUE riferiti ai predetti subappaltatori; dell'integrazione del PASSOE prodotto dal concorrente con i nominativi dei predetti operatori;

Tanto premesso, dopo aver siglato la predetta documentazione, sospende alle ore 11,00 la seduta ed aggiorna la riunione a data da destinarsi al fine di poter procedere, nei confronti delle società Fiori Costruzioni s.r.l., all'attivazione della procedura prevista dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 nelle modalità indicate nella narrativa che precede, disponendo l'assegnazione al medesimo operatore economico di un termine, a pena di esclusione, di 10 giorni decorrenti dalla data di ricezione della relativa richiesta.

Tutti gli atti e documenti di gara vengono segregati in cassaforte.

Ing. Gianluca Pellegrini

Geom. Luca Sterlacchini

Dott. Luca Grisostomi