



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

DELIBERA PRESIDENZIALE
n° 02 del 05/01/2018

“PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL’AMBITO PORTUALE POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI IN AMBITO PORTUALE PER L’ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI E TECNOLOGIE REALIZZAZIONE DI N. 2 NUOVI SITI CODICE CUP: J34B17000000005 – CODICE CIG: 72346172D0 – CODICE ID: 17000081.

IL PRESIDENTE DELL’AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

- **VISTA** la Delibera Presidenziale n.146 del 13/10/2017 con cui si è provveduto ad avviare il procedimento volto all’affidamento dell’intervento indicato in epigrafe;
- **PRESO ATTO** del contenuto del documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 21/12/2017, riportato in calce alla presente delibera, che della stessa fa parte sostanziale ed integrante, ai sensi del quale si propone, ad esito della procedura esperita ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, all’affidamento dei lavori di che trattasi, alla società Fiori Costruzioni s.r.l., Zona Artigianale Fornaci n. 2, 60041 Sassoferrato (AN), per un importo complessivo, al netto del ribasso come sopra offerto allo scopo dalla medesima società, di € 83.281,91, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.), ciò alla luce delle risultanze dei verbali redatti in data 07/11/2017 e 30/11/2017;
- **RITENUTO**, per le motivazioni esplicitate nel medesimo documento istruttorio e che vengono condivise nella loro totalità, di adottare il presente atto;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo ente;

**TUTTO CIO’ PREMESSO E CONSIDERATO,
DELIBERA**

Art. 1

Viene disposto l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di realizzazione di “manutenzione straordinaria nell’ambito portuale potenziamento delle infrastrutture esistenti in ambito portuale per l’alloggiamento di impianti e tecnologie realizzazione di n. 2 nuovi siti” di cui alla Delibera Presidenziale n. 146 del 13/10/2017 alla società Fiori Costruzioni s.r.l., Zona Artigianale Fornaci n. 2, 60041 Sassoferrato (AN), per un importo complessivo, al netto del ribasso come sopra offerto allo scopo dalla medesima società, di € 83.281,91, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.), approvando contestualmente il relativo quadro economico all’uopo predisposto dalla Direzione Tecnica dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, così come allegato al documento istruttorio redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, dott. Ing. Gianluca Pellegrini;

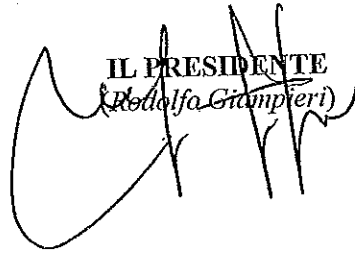
Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Art. 2

Tutti gli oneri relativi alla fornitura di cui al precedente art. 1 troveranno copertura finanziaria nel bilancio preventivo per l'esercizio in corso di questo ente alla relativa voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

IL PRESIDENTE
(Rodolfo Giampieri)





Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

DIREZIONE TECNICA

Documento istruttorio
Ancona lì, 21/12/2017

“PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL’AMBITO PORTUALE POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI IN AMBITO PORTUALE PER L’ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI E TECNOLOGIE REALIZZAZIONE DI N. 2 NUOVI SITI CODICE CUP: J34B17000000005 – CODICE CIG: 72346172D0 – CODICE ID: 17000081.

Il Responsabile del procedimento, in virtù delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 146 del 13/10/2017 ai fini dell’affidamento dell’appalto indicato in epigrafe, premesso quanto segue:

- Che la Legge 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell’ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all’Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell’ambito della rispettiva circoscrizione;
- Che con Delibera Presidenziale n. 146 del 13/10/2017 si è proceduto ad avviare il procedimento amministrativo finalizzato all’esecuzione dei lavori di “manutenzione straordinaria nell’ambito portuale potenziamento delle infrastrutture esistenti in ambito portuale per l’alloggiamento di impianti e tecnologie realizzazione di n. 2 nuovi siti” per le motivazioni e nelle modalità indicate nel Documento Istruttorio del 15/09/2017 ivi allegato, redatto dallo scrivente in qualità di Dirigente Tecnico dell’Autorità di Sistema;
- Che con Delibera Presidenziale n. 101 del 18/07/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, redatto dall’ing. Armando Bobbio, regolarmente iscritto all’albo professionale dell’Ordine degli Ingegneri di Livorno per l’esecuzione del predetto intervento, del complessivo valore – comprensivo degli oneri per lavori e connesse somme a disposizione della Stazione Appaltante – di € 112.071,98, di cui € 29.079,89 a titolo di costi della manodopera, individuati sulla base di quanto previsto dall’art. 23, comma 16 del D.lgs n. 50/2016, € 31.272,17 per lavori a misura - di cui € 614,04 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi della lavorazioni, € 78.013,18 per lavori a corpo – di cui € 895,80 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi delle lavorazioni, € 2.786,63 per oneri speciali per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, I.V.A. non imponibile (art. 9 – 1° comma, D.P.R. n. 633/1972 e ss. mm. ii.), prevedendo altresì l’affidamento dei lavori ai sensi di quanto previsto dall’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che con nota prot. n. 5069 del 13/10/2017 si è provveduto ad inoltrare richiesta di offerta, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016, alle imprese di seguito indicate, come da verbale del 07/11/2017:

- 1) Costruzioni Nasoni s.r.l.;
- 2) Mariotti Costruzioni s.r.l.;
- 3) Eredi Paci Gerardo s.r.l.;
- 4) Teknoelettronica s.r.l.;
- 5) Torelli Dottori s.p.a.;
- 6) Euroedil s.r.l.;
- 7) Fiori Costruzioni s.r.l.;
- 8) Planetel s.r.l.;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

- 9) Solaris Malet s.r.l.;
- 10) SET s.p.a.

➤ Che, alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione redatto in data 07/11/2017 e 30/11/2017, l'offerta di minor prezzo è risultata essere quella formulata dalla società Fiori Costruzioni s.r.l., Zona Artigianale Fornaci n. 2, 60041 Sassoferrato (AN), la quale ha offerto per l'appalto dei lavori indicato in epigrafe l'importo, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso di gara, di € 83.281,91 conseguente al ribasso del 26,713%;

➤ Che per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo alla società Fiori Costruzioni s.r.l., mediante ricorso al sistema AVCPASS ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, è emerso che la sopra indicata società è da considerarsi in possesso dei requisiti di ordine generale necessari ai fini della partecipazione alla presente procedura, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese dalla medesima in ordine al possesso dei predette requisiti;

➤ Che le verifiche attivate dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 95 comma 10 ultimo cpv del D. Lgs. n. 50/2016, mediante nota prot. n. 5763 del 04/12/2017 in ordine al costo della manodopera hanno dato atto del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine all'offerta presentata dalla società Fiori Costruzioni s.r.l., ciò a seguito dell'esame delle giustificazioni trasmesse della medesima con nota prot. di arrivo n. 10313 del 19/12/2017;

Tanto premesso e considerato,

➤ Vista la Legge n. 84/1984 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;

➤ Visto l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016;

PROPONE

L'affidamento in appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria nell'ambito portuale potenziamento delle infrastrutture esistenti in ambito portuale per l'alloggiamento di impianti e tecnologie realizzazione di n. 2 nuovi siti" alla società Fiori Costruzioni s.r.l., Zona Artigianale Fornaci n. 2, 60041 Sassoferrato (AN), per un importo complessivo, al netto del ribasso come sopra offerto allo scopo dalla medesima società, di € 83.281,91 comprensivo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i.).

Si allega, a corredo del presente documento, il quadro economico redatto a seguito dell'aggiudicazione per l'intervento di cui trattasi, redatto sulla base dell'importo di affidamento dei lavori sopra indicato, del complessivo ammontare, comprese le somme a disposizione della stazione appaltante, di € 145.000,00, di cui € 83.281,91 per l'esecuzione dei lavori parte a corpo e parte a misura, ivi compresi gli oneri della manodopera e quelli previsti per l'attuazione dei piani per la sicurezza, ed € 61.718,09 quali somme a disposizione della stazione appaltante.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per tramite dei fondi di questo ente, stanziati nel relativo bilancio economico per l'esercizio dell'anno in corso alla voce 2.02.03.06.001/A "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI".

Il Responsabile del
Procedimento
Dott. Ing. Gianluca Pellegrini

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
a1) A misura al netto oneri	24'535,51
a2) A corpo al netto oneri	54'449,92
a3) Oneri per la sicurezza interamente a corpo	4'296,47
Sommano	83'281,90
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
b1) A misura	
b2) A corpo (ordinari e speciali)	4'296,47
Sommano	4'296,47
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi su fattura	5'528,54
c2) Rilievi accertamenti e indagini	4'000,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	2'000,00
c4) Imprevisti	5'400,00
c5) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis D.Lgs. 163/2006, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2'185,71
c6) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	17'410,63
c7) Spese per pubblicità, oneri vari ed arrotondamenti	689,77
c8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	2'500,00
c9) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
c10) Economie derivanti dal ribasso d'asta	22'003,45
Sommano	61'718,10
TOTALE	145'000,00

**IL RESPONSABILE
 DEL PROCEDIMENTO**
(Ing. Gianluca Pellegrini)