

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL' INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE LATO NORD PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ PROPRIETÀ "TUBIMAR ANCONA S.P.A." NEL PORTO DI ANCONA  
CIG: 719884854C – CUP: J34B17000100005**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Deliberazione Presidenziale n. 117 del 31/08/2017 di approvazione della seguente procedura,

### **RENDE NOTO**

che l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale intende espletare una "indagine di mercato" avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16, avviata per l'affidamento dei Lavori di *"Realizzazione di pareti divisorie all'interno del padiglione lato nord presso il complesso immobiliare già proprietà "Tubimar Ancona S.p.a." nel porto di Ancona"*

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsivoglia natura sia per gli operatori economici interessati che per l'amministrazione procedente. L'Autorità si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che per la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali – di idoneità professionale e capacità di ordine tecnico organizzativa richiesti per l'affidamento dei lavori che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dall'Autorità in occasione del successivo procedimento di procedura negoziata.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'affidamento del contratto.

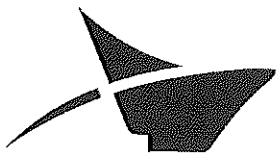
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione degli operatori economici da consultare, mediante sorteggio pubblico, in numero pari a **dieci**, di cui sarà data successiva notizia.

#### **Art. 1. Stazione appaltante**

Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Molo Santa Maria snc, 60121 Ancona.

#### **Art. 2. Nominativo del responsabile del procedimento**

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Gianluca Pellegrini in qualità di Dirigente Tecnico Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Tel. 0712078920, Fax 0712078940 Email: [pellegrini@porto.ancona.it](mailto:pellegrini@porto.ancona.it)



### **Art. 3. Caratteristiche generali dell'intervento**

In particolare le opere da appaltare consistono nella realizzazione di pareti divisorie per il frazionamento del padiglione lato nord – ovest presso il complesso denominato EX-TUBIMAR spa nel Porto di Ancona, per una superficie complessiva di mq.3.037,00.

L'intervento nel dettaglio prevede la realizzazione di due pareti di tamponamento interne, nello specifico, una che divide in senso longitudinale e l'altra in senso trasversale, questo per frazionarlo e renderlo autonomo, rispetto al complesso della struttura.

Il tutto da eseguirsi nelle modalità previste dal progetto esecutivo approvato con Delibera n. 117 del 31/08/2017 del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale

### **Art. 4. Importo posto a base di gara**

I lavori saranno affidati mediante il criterio del prezzo più basso sul valore posto a base d'asta, **a corpo**, di € 116.623,51 (centosedicimilaseicentoventitre/51), oneri e dei costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari a € 0,00 (zero/00) , ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI ex D.P.R. n. 207/2010: categoria OG1 "*Edifici civili e industriali*"; classe categoria prevalente per euro 116.623,51.

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo complessivo di contratto.

### **Art. 5 Termine di esecuzione e consegna dei lavori**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 36 naturali consecutivi** decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto.

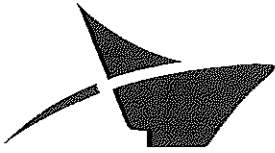
### **Art. 6 Finanziamento**

L'opera è finanziata con fondi della Stazione appaltante.

### **Art. 7. Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato**

Tutti gli operatori economici non dovranno incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'impresa dovrà inoltre essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria **OG1 "*Edifici civili e industriali*" ex D.P.R. n. 207/2010, oppure, in alternativa**, essere in possesso dei requisiti di carattere tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e nello specifico:



- a) Di avere eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, lavori attinenti alla natura dei lavori oggetto dell'appalto per un importo complessivo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto (**euro 116.623,51**);
- b) Di aver sostenuto un costo complessivo del personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (**euro 17.493,53**); nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) Di possedere un'adeguata attrezzatura tecnica.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria).

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa Ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

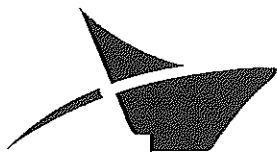
#### **Art. 8. Aggiudicazione**

L'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi avverrà secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso Decreto, delle offerte corrispondenti ad un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, quest'ultima da determinare secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 9. Modalità di partecipazione all'indagine di mercato**

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta sottoscritta – ai sensi di legge – con il nome e cognome per esteso dall'imprenditore o dal rappresentante legale della società (può essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata nei modi di legge) in busta sigillata con nastro adesivo o ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, riportando altresì il nominativo dell'impresa e la dicitura "PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE LATO NORD PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ PROPRIETÀ "TUBIMAR ANCONA S.P.A." NEL PORTO DI ANCONA CIG: **719884854C** – CUP: **J34B17000100005**

È ammessa altresì la trasmissione della predetta richiesta anche a mezzo pec all'indirizzo: [segreteria@pec.porto.ancona.it](mailto:segreteria@pec.porto.ancona.it),



L'istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante e le relative dichiarazioni allegata (secondo il modello allegato al presente avviso) dovrà pervenire presso la sede della Stazione Appaltante **entro e non oltre le ore 13,00 del 29 settembre 2017.**

**Non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse:**

**a) inviate oltre il termine indicato;**

**b) che abbiano documentazione incompleta o dal cui esame emerga la sussistenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**

Al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà fornire all'interno del plico (documentazione) l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto.

**Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

#### **Art. 10 Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata**

L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato alle imprese che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione, specificando che:

a) se il numero dei candidati è superiore a 10, si procederà al sorteggio di dieci imprese da effettuarsi come più avanti disciplinato;

b) se il numero dei candidati è inferiore a 10, si inviteranno le ditte candidate senza ulteriore sorteggio.

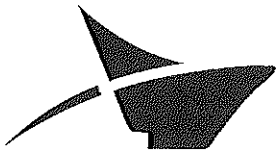
Nel caso in cui sia stata presentata una sola richiesta di invito valida, si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera a) D. Lgs. n. 50/2016.

Il sorteggio degli operatori da invitare alla procedura negoziata avrà luogo **il giorno 02 ottobre 2017** alle ore 10,00 nei locali dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale ubicati in Molo Santa Maria snc, 60121 – Ancona .

I nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non verranno resi noti, né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016.

L'invio degli inviti a presentare offerta avverrà esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC).

Ai soggetti invitati verrà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di partecipazione, di cui al precedente art. 7 del presente avviso, in sede di presentazione dell'offerta economica.



La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, così come indicato all'art. 216, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2 del codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà al sorteggio fra le stesse. Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto ai prezzi a base di gara

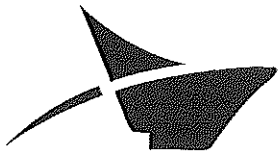
### **Art. 8. Privacy**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Per Informazioni e consultazione degli atti progettuali relativi alle opere in questione sono a disposizione presso la Direzione Tecnica dell'Autorità Portuale di Ancona (rif. Geom. Marco Brugiapaglia – tel. 071.2078945), ivi consultabili ed acquisibili anche in formato digitale previo appuntamento telefonico.

Ancona, lì 11 settembre 2017

**Il RUP**  
**Dott. Ing. Gianluca Pellegrini**



All'Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale  
Molo Santa Maria  
60121 Ancona

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO EX ART. 95, C. 4, LETT. B), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DELL' INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE LATO NORD PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ PROPRIETÀ "TUBIMAR ANCONA S.P.A." NEL PORTO DI ANCONA CIG: 719884854C – CUP: J34B17000100005

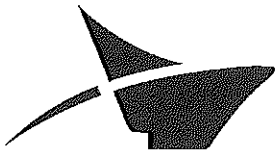
Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome) nato a \_\_\_\_\_ ( )  
il \_\_\_\_\_ (luogo) (prov) \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_ ( ) (luogo) (prov) in  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (indirizzo) in  
qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_  
(ragione sociale) \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ partita iva \_\_\_\_\_, cod.  
fiscale \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

Chiede di partecipare alla selezione mediante indagine di mercato indetta da codesta Amministrazione per l'affidamento, dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DEL PADIGLIONE LATO NORD PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ PROPRIETÀ "TUBIMAR ANCONA S.P.A." NEL PORTO DI ANCONA CIG: 719884854C – CUP: J34B17000100005.

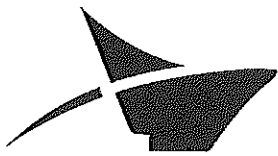
A tal fine, ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

- a) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di....., per la seguente attività.....  
....., ed attesta i seguenti dati (per le cooperative ed i consorzi di cooperative occorre indicare i dati di iscrizione nell'apposito Registro prefettizio o nello Schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro, per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello stato di appartenenza):



- numero di iscrizione.....
  - data di iscrizione.....
  - durata della ditta/data termine.....
  - forma giuridica.....
  - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza).....  
.....  
.....  
.....  
.....
- b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- c) di non ricadere in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- d) (barrare la casella di interesse)
- (per le imprese in possesso dell'attestazione SOA) di possedere l'attestato SOA, in corso di validità, di cui fornisce, di seguito, i seguenti dati identificativi:
- identità dell'Organismo di Attestazione che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione:.....
  - data di rilascio dell'attestazione di qualificazione .....
  - data di scadenza dell'attestazione di qualificazione .....
  - categorie e classifiche di attestazione:.....
- (per le imprese sprovviste di regolare attestazione SOA) di possedere i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;
- (in caso di avvalimento) che intende avvalersi dei seguenti requisiti \_\_\_\_\_ forniti dalla ditta \_\_\_\_\_, la quale risulta iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di....., per la seguente attività.....  
....., numero di iscrizione.....data di iscrizione.....durata della ditta/data termine.....forma



giuridica....., la quale risulta in possesso dell'attestato SOA, in corso di validità, di cui fornisce, di seguito, i seguenti dati identificativi:

-identità dell'Organismo di Attestazione che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione:.....

- data di rilascio dell'attestazione di qualificazione .....

- data di scadenza dell'attestazione di qualificazione .....

- categorie e classifiche di attestazione:.....

**O in alternativa**

(per le imprese ausiliari sprovviste di regolare attestazione SOA)

la quale risulta in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207.

Data

.....

Firma

.....

In Allegato: copia fotostatica di documento di identità.