

**VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA,  
DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE, PIAZZALI E  
BANCHINE COMPRESSE NELL'AMBITO PORTUALE DI ANCONA PER LA DURATA  
DI ANNI QUATTRO  
CIG: 6477751939**

**(PRIMA ED UNICA SEDUTA)**

L'anno 2016, addì 01 del mese di marzo, presso la Sede dell'Autorità Portuale di Ancona, alle ore 10.30.

Premesso:

- Che l'Autorità Portuale di Ancona con Bando di gara, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee – Avvisi di appalti pubblici – n. S245 del 18/12/2015, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5ª Serie Speciale Contratti Pubblici - n° 11 del 26/01/2015, sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la Pubblicazione Avvisi e Bandi di Gara, sul sito Internet dell'Autorità Portuale di Ancona nella Sezione "Gare, aggiudicazioni e consulenze", sui giornali quotidiani nazionali Il Sole 24Ore ed il Corriere della Sera, sui giornali quotidiani regionali Il Messaggero e il Resto del Carlino, ha indetto una gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini dell'affidamento del servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'ambito portuale di Ancona per la durata di anni quattro
- Che l'importo annuo posto a base di gara, non superabile è pari ad € 230.000,00 (duecentotrentamila) di cui € 6.900,00 (seimilanovecento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che l'appalto avrà durata di 4 anni decorrenti dalla data di affidamento del servizio, per un valore complessivo di € 920.000 (novecentoventimila), di cui € 27.600 (ventisettemilaseicento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 c. 1 del D.P.R. 633/72 e ss.mm.ii.

È esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto si provvederà, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, ad operare, annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. FOI) pubblicato dall'ISTAT.

Valore stimato, IVA esclusa: 920 000 EUR

- Che ai fini della partecipazione alla gara, è richiesto ai concorrenti il possesso dei seguenti requisiti:

1) iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 da cui risulti che il

concorrente esercita un'attività inerente a quella oggetto della presente procedura di gara;

2) essere provvisti del certificato vigente di iscrizione all'Albo nazionale gestori ambientali di cui all'art. 212 del D.L.vo 3.4.2006, n. 152 per l'espletamento dei servizi di cui al presente disciplinare tecnico;

3) essere provvisti della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNICEI EN 45000.

4) fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi (2012, 2013, 2014), per un importo complessivo non inferiore a 3 (tre) volte a quello annuo posto a base di gara. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio (l'importo annuo posto a base di gara ammonta ad € 230.000,00, ivi compresi € 6.900,00 a titolo di oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori non soggetti a ribasso di gara, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 c. 1 del DPR 633/72 e ss.mm.ii).

5) almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385; nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di dimostrarne il possesso, trova applicazione quanto previsto dall'art. 41, comma 3, del Codice;

6) Avvenuto svolgimento di servizi simili a quelli di cui al capitolato speciale di appalto espletati nel triennio precedente la pubblicazione del bando di gara, per un ammontare di fatturato complessivo non inferiore a 2 (due) volte quello annuo posto a base di gara (l'importo annuo posto a base di gara ammonta ad € 230.000,00, ivi compresi € 6.900,00 a titolo di oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori non soggetti a ribasso di gara, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 c. 1 del DPR 633/72 e ss.mm.ii);

7) Possesso o comunque disponibilità, all'atto di presentazione dell'offerta, dei mezzi d'opera previsti dall'art. 4 del capitolato speciale di appalto.

• Che l'aggiudicazione avviene, come specificato al punto IV.2.1) – Criteri di Aggiudicazione – del bando di gara, secondo il criterio Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs n. 163/2006 e dell'art 90 del D.P.R. n. 554/1999.

Tanto premesso, la Commissione di Gara, nominata, con Delibera del Presidnete dell'Autorità Portuale di Ancona n. 31 del 01.03.2016 composta dai Sigg.ri :

- Dott. Ing. Gianluca Pellegrini (Presidente)
- P.I. Giordano Numidi (Membro)
- Dott. Luca Grisostomi (Membro e Segretario)

all'ora fissata dichiara aperta l'asta.

È presente alle operazioni di gara il sig. Alessandro Mencarelli, munito di delega in rappresentanza di Anconambiente s.p.a.

La Commissione prende atto che è pervenuta regolarmente, entro i termini previsti dal bando di gara, un'unica offerta da parte della sotto indicata Impresa concorrente:

- Anconambiente s.p.a., Via del Commercio n. 27, 60127 Ancona; (protocollo di arrivo n. 1294 del 29/02/2016);

\*\*\*\*\*

La Commissione procede, quindi, all'apertura del plico pervenuto dalla sopraindicata impresa, il quale plico risulta regolarmente confezionato, con sigillatura a nastro adesivo ed integri, conformemente alla previsioni recate dal Disciplinare di gara (punto 14 – modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte) per l'estrazione della busta "A – Documentazione", della busta "B – Offerta economica".

\*\*\*\*\*

**a) Anconambiente s.p.a.**

La Commissione constata che le buste "A" e "B" risultano regolarmente confezionate ed integre, conformemente alla previsioni recate dal Disciplinare di gara (punto 14 – modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte). Tutti i plichi vengono siglati dai componenti della Commissione medesima.

Si procede, quindi, all'apertura della Busta "A" – Documentazione.

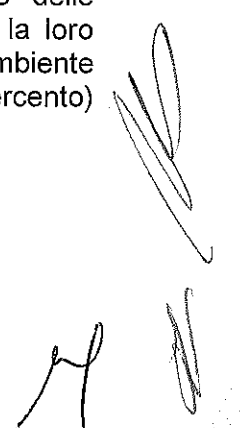
La Commissione prende atto che la società concorrente dichiara di partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto come impresa singola.

La Commissione constata che l'impresa concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni e presentato tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara per la qualificazione ed ammissione alla gara, così come previsto dall'art. 15 del Disciplinare di gara Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa".

**L'Impresa concorrente viene, pertanto, ammessa alla gara.**

Ritenuto, quindi, di poter procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il proseguo della procedura di aggiudicazione, la Commissione, a termini del Disciplinare di gara dispone di far luogo alla apertura della busta "B" offerta economica.

Compiuta tale operazione la Commissione, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dal Bando di gara e dal relativo disciplinare di gara per la loro formulazione, ne dà lettura, constatando che l'impresa concorrente Anconambiente s.p.a. ha offerto il ribasso dello 24,25 % (ventiquattrovirgolaventicinqueper cento) sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza



Terminato l'esame dell'offerte economiche, la Commissione, procede alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione:

	euro
A) Importo complessivo a base di gara	920.000,00
Importo annuo a base di gara	230.000,00
Oneri sicurezza complessivi	27.600,00
Oneri sicurezza su base annua	6.900,00
B) Importo complessivo soggetto a ribasso d'asta	892.400,00
Importo annuo soggetto a ribasso d'asta	223.100,00
C) Ribasso d'asta           24,25%	216.407,00
A - C Importo di aggiudicazione complessivo	703.593,00
Importo di aggiudicazione su base annua	175.898,25

La Commissione di gara, pertanto, sulla base dell'offerta presentata dall'Impresa concorrente:

**Anconambiente s.p.a., Via del Commercio n. 27, 60127 Ancona**

Dichiara la stessa aggiudicataria provvisoria dell'appalto per l'esecuzione del servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'ambito portuale di Ancona per la durata di anni quattro per l'importo complessivo di € 703.593,00 (importo annuo € 175.898,25), avendo presentato in ribasso pari al 24,25 % (ventiquattrovirgolaventicinquepercento).

È esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

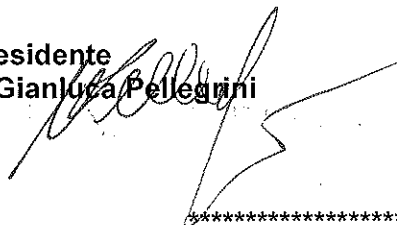
A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto si provvederà, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, ad operare, annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. FOI) pubblicato dall'ISTAT.

La Commissione di gara, pertanto, rimette tutti gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento, al fine di consentire al medesimo di procedere alle verifiche, in capo alla predetta impresa, circa il possesso dei requisiti previsti dal bando di gara al fine della partecipazione alla presente procedura, nonché in ordine alla sussistenza dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006

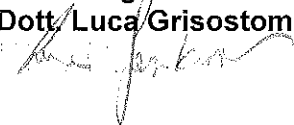
\*\*\*\*\*

La Commissione, pertanto, alle ore 11.00, chiude i propri lavori, rimettendo gli atti di gara al Responsabile del Procedimento, affinché proceda alla richiesta dei chiarimenti nei confronti del concorrente sopra indicato.

**Il Presidente**  
**Dott. Ing. Gianluca Pellegrini**



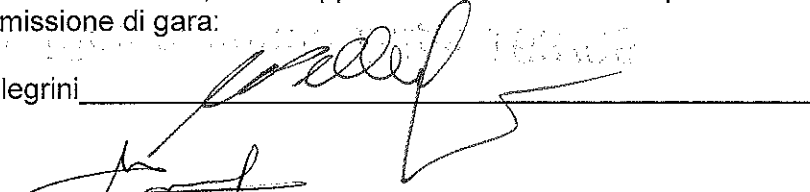
**Il Segretario**  
**Dott. Luca Grisostomi**



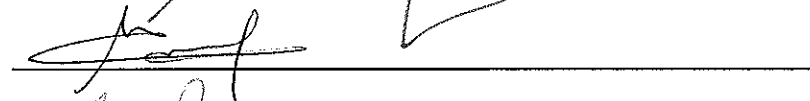
\*\*\*\*\*

Il presente Processo verbale di aggiudicazione è stato redatto a cura del Segretario in data 01.03.2016 e, in medesima data, viene approvato e sottoscritto da parte di tutti i componenti della Commissione di gara:

Dott. Ing. Gianluca Pellegrini



P.I. Giordano Numidi



Dott. Luca Grisostomi

