

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:445628-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ancona: Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade
2015/S 245-445628**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Autorità Portuale di Ancona
Molo S. Maria — Porto
All'attenzione di: ing. Gianluca Pellegrini
60121 Ancona
ITALIA
Telefono: +39 0712078920
Posta elettronica: g.pellegrini@autoritaportuale.ancona.it
Fax: +39 0712078940

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.autoritaportuale.ancona.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Altro: porti commerciali

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'Ambito Portuale di Ancona.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 16: Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Ambito Portuale di Ancona.

Codice NUTS ITE32

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto ha per oggetto le prestazioni e le forniture di materiali occorrenti all'effettuazione dei servizi di spazzamento e pulizia delle strade, dei piazzali, dei marciapiedi, dei camminamenti e delle banchine comprese nell'Ambito Portuale di Ancona, di pulizia dei pozzetti di raccolta e smaltimento delle acque piovane, di svuotamento delle fosse settiche, di disintasamento delle fogne, di sgombero della neve e di spargimento di sale in modo da assicurare una transitabilità non pericolosa nel porto, di raccolta di oli e carburanti (gasolio e benzine) e sostanze liquide disperse sulle strade e piazzali, di derattizzazione igienico sanitaria (profilassi antimurina) di aree ed edifici demaniali, di deodorizzazione delle aree maggiormente frequentate, di interventi sulle aree e viabilità del porto storico di trattamenti per la riduzione del fenomeno delle polveri sottili (PM 10), compreso il trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata dei rifiuti derivanti dai servizi di cui sopra, per un periodo di anni 4.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90610000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Importo annuo posto a base di gara, non superabile 230 000 EUR (duecentotrentamila) di cui 6 900 EUR (seimilanovecento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto avrà durata di 4 anni decorrenti dalla data di affidamento del servizio, per un valore complessivo di 920 000 EUR (novecentoventimila), di cui 27 600 EUR (ventisettemilaseicento) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 c. 1 del D.P.R. 633/72 e ss.mm.ii.

È esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto si provvederà, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, ad operare, annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. FOI) pubblicato dall'ISTAT.

Valore stimato, IVA esclusa: 920 000 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, costituita nei modi e di ammontare previsti dal Disciplinare di gara.

Cauzione definitiva costituita nei modi e di ammontare previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e dall'art. 123 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207.

L'Impresa affidataria è altresì obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore per un massimale assicurato non inferiore all'importo contrattuale complessivo e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei servizi con massimale non inferiore a 3 000 000 EUR per sinistro e ad 1 500 000 EUR singolo danneggiato. Copia della polizza dovrà essere trasmessa all'ente appaltante prima della data di inizio del servizio.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con i fondi del bilancio dell'Autorità Portuale di Ancona. Il pagamento del corrispettivo contrattuale, al netto delle eventuali penali, verrà effettuato mediante suddivisione dello stesso in rate trimestrali posticipate, a mezzo rimessa diretta a 30 giorni, dalla data di ricevimento della relativa fattura (in formato elettronico), subordinatamente all'attestazione della regolarità del servizio rilasciata dalla direzione tecnica dell'Autorità Portuale di Ancona e previa acquisizione da parte della stazione appaltante del documento unico di regolarità contributiva (DURC) regolare e in corso di validità.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Possono partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Le imprese partecipanti devono:
— essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006,
— essere iscritti alla CCIAA, o altro organismo equivalente per i soggetti non residenti in Italia, da cui risulti che il concorrente esercita un'attività inerente a quella oggetto della presente procedura di gara,
— essere provviste del certificato vigente di iscrizione all'Albo nazionale gestori ambientali di cui all'art. 212 del D.Lgs. 3.4.2006, n. 152 per l'espletamento dei servizi di cui al presente disciplinare tecnico,
— possedere la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNICEI EN 45000.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. o documentazione equivalente per i concorrenti residenti in altri stati della UE.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: — idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da parte di almeno 2 (due) istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1.9.1993, n. 385, In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, le due dichiarazioni bancarie devono essere possedute da ciascun soggetto appartenente al raggruppamento o dal consorzio partecipante,

— fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi 3 esercizi (2012-2013-2014), per un importo complessivo non inferiore a 3 (tre) volte a quello annuo posto a base di gara. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, il requisito può essere dimostrato cumulativamente dal raggruppamento o dal consorzio partecipante indipendentemente dalla misura delle singole quote di partecipazione dei componenti.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. o documentazione equivalente per i concorrenti residenti in altri stati della UE.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Avvenuto svolgimento di servizi simili a quelli di cui al capitolato speciale di appalto espletati nel triennio precedente la pubblicazione del bando di gara, per un ammontare di fatturato complessivo non inferiore a 2 (due) volte quello annuo posto a base di gara.

— possesso o comunque disponibilità, all'atto di presentazione dell'offerta, dei mezzi d'opera previsti dall'art. 4 del capitolato speciale di appalto.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, i requisiti possono essere dimostrati cumulativamente dal raggruppamento o dal consorzio partecipante indipendentemente dalla misura delle singole quote di partecipazione dei componenti.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG: 6477751939

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 19.2.2016

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

29.2.2016 - 13:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 1.3.2016

Luogo:

Presso la sede dell'Autorità Portuale di Ancona in Molo S. Maria — Porto, 60121 Ancona.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Rappresentanti legali delle imprese concorrenti e/o relativi soggetti delegati.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

a) La presente procedura di gara aperta è stata autorizzata con Deliberazione del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. 153 del 15.12.2015;

b) Ai fini della partecipazione alla gara costituisce condizione tassativamente obbligatoria, da parte dei concorrenti (Rappresentante Legale o suo dipendente appositamente delegato) l'avvenuta presa visione dei luoghi dove devono essere espletati i servizi e della relativa documentazione di gara. Detto adempimento dovrà essere effettuato nei modi previsti dal disciplinare di gara ed attestato dall'Autorità Portuale e non potrà comunque essere esperito in caso di richiesta pervenuta oltre la data indicata nel presente bando di gara al punto IV.3.3);

c) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative al presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutta la documentazione amministrativa (capitolato speciale di appalto; schema di contratto) sono visibili presso la direzione AA.GG. — gare, appalti, contratti — personale dell'Autorità Portuale di Ancona nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Detta documentazione è altresì visionabile e scaricabile dal sito internet dell'Autorità portuale di Ancona www.autoritaportuale.ancona.it nella apposita sezione «gare, aggiudicazioni e consulenze»;

d) L'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Dichiarazione, in bollo, sottoscritta dal concorrente, o da suo procuratore, contenente, contenente l'indicazione dei seguenti elementi:

— il prezzo complessivo offerto per l'appalto, IVA ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi,

— il ribasso globale percentuale, da applicare all'importo posto a base di gara, IVA ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi,

- la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87, comma 4, del Codice;
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio, fatte salve le risultanze della verifica dell'anomalia delle offerte predette qualora ricorrano le condizioni per detta verifica;
- f) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- g) Fatta salva la previsione di cui all'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, è escluso il pagamento diretto dei subappaltatori da parte dell'Autorità Portuale e, pertanto, è fatto obbligo all'impresa appaltatrice di trasmettere alla medesima, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o cottimista, copia della relativa fattura quietanzata, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- h) Si applicano le disposizioni recate dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- i) Ai sensi del comma 35 dell'articolo 34 del Decreto Legge 179/2012, (Legge 221/2012) le spese per la pubblicazione sui quotidiani dei bandi e degli avvisi di gara, così come previste dalla citata normativa, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'affidatario del contratto entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- l) A termini dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art. 38, nonché la mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, come specificato all'art. 46, comma 1-ter del medesimo D.Lgs. 163/2006, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria, nella misura dell'uno per mille dell'importo complessivo posto a base di gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. 163/2006. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e le documentazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- m) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C. (già Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass;
- n) È esclusa la competenza arbitrale per le controversie che dovessero insorgere tra l'ente appaltante e l'impresa appaltatrice le quali, pertanto, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Ancona;
- o) Le Imprese partecipanti sono tenute al versamento dell'importo di 80 EUR (ottanta) all'ANAC, da effettuarsi con le modalità indicate nel Disciplinare di gara (il CIG che identifica la procedura è il seguente: 6477751939). Il concorrente deve fornire in sede di gara l'attestazione in originale o copia conforme del predetto versamento;
- p) L'aggiudicazione definitiva della gara sarà condizionata al previo accertamento da parte dell'Autorità Portuale di Ancona della necessaria copertura finanziaria dell'appalto oggetto del presente bando. L'ente appaltante si riserva quindi la facoltà di non procedere alla aggiudicazione definitiva della gara in caso di accertata indisponibilità dei mezzi finanziari e di procedere, di conseguenza, all'eventuale annullamento della stessa, non configurandosi con ciò a carico dell'ente appaltante medesimo la responsabilità di cui all'art. 1337 del Codice Civile;
- q) Ai fini della verifica dell'anomalia dell'offerta vengono applicate le disposizioni di cui all'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006. La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente di tutte le prime 5 migliori offerte che appaiano anormalmente basse;
- r) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

- s) L'Autorità, in data 27.11.2015, ha sottoscritto con la Prefettura di Ancona il Protocollo di Legalità le cui clausole, indicate in forma integrale nel disciplinare di gara, devono essere accettate e sottoscritte dai concorrenti;
- t) Responsabile del Procedimento: dott. ing. Gianluca Pellegrini, Dirigente Tecnico dell'Autorità Portuale di Ancona.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche
Via della Loggia 24
60121 Ancona
ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

15.12.2015